

BỘ XÂY DỰNG

Số : 2289 /BXD-KTXD
V/v: Chi phí nhân công xây dựng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 30 tháng 10 năm 2013.

Kính gửi: UBND tỉnh Điện Biên

Bộ Xây dựng đã nhận được công văn số 6639/VPCP-KTTH ngày 12/8/2013 của Văn phòng Chính phủ thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Thủ tướng Chính phủ Vũ Văn Ninh đề nghị Bộ Xây dựng trả lời những kiến nghị của UBND tỉnh Điện Biên tại công văn số 1922/UBND-VX ngày 26/7/2013. Sau khi nghiên cứu, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

Ngày 02/4/2013 Bộ Xây dựng đã có văn bản số 551/BXD-KTXD hướng dẫn điều chỉnh chi phí nhân công để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP. Tuy nhiên, để làm rõ hơn nội dung giá nhân công trên thị trường, Bộ Xây dựng hướng dẫn bổ sung như sau:

1. Đơn giá nhân công thị trường là mức giá nhân công cho một công việc được xác định trên thị trường tại một khu vực hoặc địa phương nhất định. Mỗi công việc sẽ có các mức giá nhân công khác nhau, giá nhân công phụ thuộc vào trình độ tay nghề, uy tín của người lao động và quan hệ cung cầu lao động trên thị trường. Đơn giá nhân công trung bình trên thị trường cho một công việc là trung bình số học các đơn giá nhân công khác nhau có trên thị trường để thực hiện công việc đó.

2. Để so sánh đơn giá nhân công thực hiện theo hướng dẫn tại văn bản số 551/BXD-KTXD ngày 02/4/2013 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn điều chỉnh chi phí nhân công để lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình theo quy định tại Nghị định số 103/2012/NĐ-CP, UBND tỉnh Điện Biên chỉ đạo Sở Xây dựng thực hiện như sau:

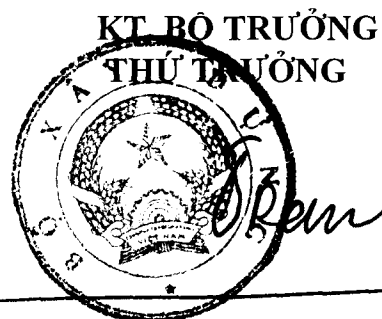
- Đơn giá nhân công theo thị trường để so sánh là đơn giá nhân công trung bình trên thị trường cho mỗi công việc trừ đi các khoản bảo hiểm mà người sử dụng lao động phải nộp cho nhà nước đã được tính trong chi phí chung (Bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp...).

- Đơn giá nhân công xác định theo lương tối thiểu vùng hướng dẫn tại mục 1.2.2, Phụ lục số 6 kèm theo Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26/5/2010 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình và bậc thợ quy định tại Nghị định số 205/2004/NĐ-CP ngày 14/12/2004 của Chính phủ quy định hệ thống thang lương, bảng lương và chế độ phụ cấp lương trong các công ty nhà nước để so sánh là đơn giá nhân công tương ứng với cấp bậc 3,5/7.

UBND tỉnh Điện Biên căn cứ ý kiến nêu trên để chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- VPCP (để b/c);
- Sở XD tỉnh Điện Biên;
- Lưu: VT, KTXD(Nh6).



Trần Văn Sơn